

**PERINCIAN
RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

PEKERJAAN : REHABILITASI GEDUNG KULIAH TERPADU
LOKASI : UIN KHAS JEMBER
TAHUN : 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	TOTAL JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f = d x e	g
1	LANTAI 3					
A	FASILITAS SMK3					
1	Penyiapan RK3K					
	a. Pembuatan Manual, Prosedur, Intruksi Kerja, Ijin Kerja	Set	1,00	200.000,00	200.000,00	
2	Sosialisasi dan Promosi K3					
	a. Spanduk	Bh	3,00	300.000,00	900.000,00	
	b. Poster	Bh	3,00	150.000,00	450.000,00	
3	Alat Pelindung Kerja					
	a. Tali Keselamatan (Life Line)	Ls	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	
	b. Sabuk pengaman proyek	Bh	10,00	180.000,00	1.800.000,00	
4	Alat Pelindung diri					
	a. Helm Pelindung (Safety Helmet)	Bh	15,00	50.000,00	750.000,00	
	b. Pelindung Mata (Goggles, Spectacles)	Bh	15,00	10.000,00	150.000,00	
	c. Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker)	Bh	15,00	10.000,00	150.000,00	
	d. Sarung Tangan (Safety Gloves)	Bh	15,00	20.000,00	300.000,00	
	e. Sepatu Keselamatan (Safety Shoes)	Bh	15,00	65.000,00	975.000,00	
	f. Rompi Keselamatan (Safety Vest)	Bh	15,00	65.000,00	975.000,00	
5	Fasilitas sarana kesehatan					
	a. Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban, dll)	Ls	1,00	400.000,00	400.000,00	
					JUMLAH	Rp 8.050.000,00
B	PEKERJAAN ARSITEKTUR					
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					
	1 Pembongkaran dan pembersihan plafond lama	M2	1.088,68	9.100,00	9.906.960,70	
	2 Sewa schafolding	Set	50,00	60.000,00	3.000.000,00	
	3 Pembongkaran dan pembersihan Rabatan lama	Ls	1,00	249.933,51	249.933,51	
	4 Pasang rabat beton K225	M3	0,66	1.156.200,00	763.092,00	
					JUMLAH	Rp 13.919.986,21
II	PEKERJAAN ATAP					
	1 Perbaikan genteng lama (pemasangan skrup dan pengantian sebagian genteng)	M2	1.938,84	11.900,00	23.072.234,08	
	2 Pasang genteng kompres	M1	14,47	136.100,00	1.969.367,00	
					JUMLAH	Rp 25.041.601,08
III	PEKERJAAN PLAFOND					
	1 Pasang Rangka Besi siku 40,40,2,3	Kg	1.169,17	29.000,00	33.905.917,82	
	2 Pasang plat simpul tebal 4 mm	Kg	320,71	29.000,00	9.300.727,92	
	3 Pasang Mur Baut 10	Bh	3.738,00	1.000,00	3.738.000,00	
	4 Pengelasan dan Perakitan	M1	11,00	241.000,00	2.651.000,00	
	5 Pasang double Canal C Galvalum C 75.75	M1	797,86	29.900,00	23.856.066,56	
	6 Pasang Rangka plafond baru	M2	244,95	127.800,00	31.304.907,14	
	7 Pasang Plafond Panel UPVC tebal 8 mm	M2	1.088,68	117.500,00	127.919.547,50	
	8 Pasang Plafond Fibersemen 4 mm	M2	28,80	39.700,00	1.143.360,00	
	9 Pasang List gypsum	M1	229,63	24.400,00	5.602.967,12	
	10 Pembuatan cat walk plafond					
	Canal C Galvalum C 75.75	M1	253,50	29.900,00	7.579.650,00	
	Perakitan	M2	26,85	18.000,00	483.300,00	
					JUMLAH	Rp 247.485.444,05

NO	URAIAN PEKERJAAN	STN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	TOTAL JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f = d x e	g
IV	PEKERJAAN CAT CATAN					
	1 Pengecatan besi	M2	211,86	72.300,00	15.317.188,80	
	2 Pengecatan plafond	M2	91,63	28.100,00	2.574.718,14	
	3 Waterproofing plat beton	M2	138,40	49.400,00	6.836.960,00	
					JUMLAH	Rp 24.728.866,94
C	PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
I	PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
	1 Pembongkaran lampu lama	Ttk	187,00	21.300,00	3.983.100,00	
	2 Pasang Lampu Baru Downlight outbow 18W type bulat	Ttk	82,00	193.700,00	15.883.400,00	
	3 Pasang Lampu Baru Downlight outbow 18W type kotak	Ttk	7,00	193.700,00	1.355.900,00	
	4 Pasang LAMPU LED STRIP 5050	M	76,80	54.400,00	4.177.920,00	
	5 Pasang lampu plafond bulat dia 50 cm LED 36 W	Titik	2,00	813.100,00	1.626.200,00	
	6 Pasang Lampu lama TKIKM SAKA PRO	Ttk	96,00	45.400,00	4.358.400,00	
	7 Pengantian lampu TL 40 W	Bh	30,00	61.200,00	1.836.000,00	
					JUMLAH	Rp 33.220.920,00