LAPORAN MINGGUAN

PEKERJAAN : RENOVASI GEDUNG LABORATORIUM KEAGAMAAN
LOKASI : KAMPUS UIN KHAS, JL MATARAM NO 1 MANGLI JEMBER
TAHUN ANGGARAN : 2026

PERINCIAN

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
I	**PEMBANGUNAN LANTAI I**					
A	**PEKERJAAN PERSIAPAN**					
1	Pembersihan lokasi	Ls	1,000	0,078	50,00	0,039
2	Pengukuran & papan bouwplank	M'	158,000	0,075	100,00	0,075
3	Pasang papan nama proyek	Bh	1,000	0,011	100,00	0,011
4	Pembuatan Pagar Pengaman Proyek	M'	170,000	0,202	100,00	0,202
5	Pembuatan direksi keet	M2	7,500	0,090	100,00	0,090
6	Pembongkaran penutup atap seng lama	M2	220,000	0,029	100,00	0,029
7	Pembongkaran penutup atap genteng lama	M2	535,780	0,042	100,00	0,042
8	Pembongkaran Kuda kuda lama	M3	2,550	0,087	100,00	0,087
10	Pembongkaran plafond dan rangka	M2	399,000	0,130	100,00	0,130
11	Pembongkaran dinding lama	M3	78,000	0,032	100,00	0,032
12	Pembongkaran beton lama	M3	12,430	0,009	100,00	0,009
13	Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi	-	-	-		-
	1. Penyiapan RKK :	-	-	-		-
	a. Pembuatan Manual, Prosedur, Intruksi Kerja, Ijin Kerja	Set	1,000	0,004		-
	2. Sosialisasi, promosi dan pelatihan :	-	-	-		-
	a. Spanduk	Bh	4,000	0,017	100,00	0,017
	b. Poster	Bh	4,000	0,011	100,00	0,011
	3. Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri:	-	-	-		-
	a. APK antara lain:	-	-	-		-
	1. Tali keselamatan	Ls	1,000	0,004	100,00	0,004
	2. Pembatas area	Ls	1,000	0,003	100,00	0,003
	b. APD antara lain:	-	-	-		-
	1. Helm Pelindung (Safety Helmet)	Bh	25,000	0,024	100,00	0,024
	2. Pelindung Mata (Goggles, Spectacles)	Bh	25,000	0,006	100,00	0,006
	3. Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker)	Bh	25,000	0,006	100,00	0,006
	4. Sarung Tangan (Safety Gloves)	Bh	25,000	0,006	100,00	0,006
	5. Sepatu Keselamatan (Safety Shoes)	Bh	25,000	0,036	100,00	0,036
	6. Rompi Keselamatan (Safety Vest)	Bh	25,000	0,016	100,00	0,016
	4. Fasilitas, sarana dan prasarana kesehatan:	-	-	-		-
	a. Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban,c	Bh	1,000	0,008	100,00	0,008
	5. Rambu- Rambu yang diperlukan:	-	-	-		-
	a. Rambu petunjuk	Lbr	1,000	0,001	100,00	0,001
	b. Rambu larangan	Lbr	1,000	0,001	100,00	0,001
	c. Rambu peringatan	Lbr	1,000	0,001	100,00	0,001
	d. Rambu kewajiban	Lbr	1,000	0,001	100,00	0,001
	e. Rambu informasi	Lbr	1,000	0,001	100,00	0,001
	f. Jalur Evakuasi (Escape Route)	Lbr	1,000	0,001	100,00	0,001
		SUB JUMLAH		**0,933**		**0,890**
B	**PEKERJAAN TANAH DAN URUGAN**	-	-	-		-
1	Galian tanah sedalam 1 mtr	M3	112,270	0,184	100,00	0,184
2	Galian tanah sedalam 2 mtr	M3	239,510	0,471	100,00	0,471
3	Galian tanah pondasi strousse	M'	766,300	1,444	93,80	1,355
4	Pasang urugan tanah kembali	M3	351,780	0,384	71,35	0,274
5	Pasang urugan sirtu dalam bangunan	M3	101,800	0,265	96,98	0,257
6	Pemadatan urugan dalam & luar bangunan	M3	453,570	0,145	71,35	0,104
7	Pasang urugan pasir	M3	97,420	0,256	90,34	0,232
		SUB JUMLAH		**3,150**		**2,877**
C	**PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN**	-	-	-		-
1	Pasang aanstampeng batu kali	M3	26,280	0,195	100,00	0,195
2	Pasang pondasi batu kali camp. 1 : 6	M3	64,230	0,882	100,00	0,882
3	Pasang dinding bata merah 1/2 bt camp. 1 : 3	M2	167,010	0,350	78,64	0,275

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
4	Pasang dinding bata merah 1/2 bt camp. 1 : 6	M2	562,680	1,110	-	-
4	Pasang dinding Glass Block 20x20 cm, 1 PC : 3 PP	M2	1,450	0,017	-	-
5	Pasang plesteran dinding camp. 1 : 3	M2	334,030	0,314	23,54	0,074
6	Pasang plesteran dinding dan beton camp. 1 : 6	M2	1.454,270	1,265	-	-
7	Pasang plesteran skoning 1 : 3	M'	141,500	0,122	-	-
8	Pasang acian beton & dinding	M2	1.788,300	1,323	4,40	0,058
9	Pasang Rangka Aluminium Composite Panel	M2	54,170	0,176	-	-
10	Pasang Aluminium Composite Panel PVDF 4 mm	M2	54,170	0,426		-
		SUB JUMLAH		**6,181**		**1,485**
D	**PEKERJAAN BETON**	-	-	-		
1	Pasang lantai kerja beton f'c 7,5 Mpa setara K. 100	M3	7,980	0,128	100,00	0,128
2	Pasang rabat beton bawah lantai tbl 5 cm beton f'c 7,5 Mp	M3	36,860	0,593	24,80	0,147
3	Pasang pondasi strousse	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	56,200	1,036	90,36	0,936
-	Pasang pembesian polos	Kg	5.556,350	1,180	90,36	1,066
3	Pasang pondasi pile cap	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	50,240	0,926	98,31	0,911
-	Pasang pembesian ulir	Kg	3.447,970	0,819	98,31	0,805
-	Pasang pembesian polos	Kg	1.595,060	0,339	98,31	0,333
-	Pasang bekisting pondasi	M2	127,820	0,313	98,31	0,308
4	Pasang sloof S1 15/25	-	-			-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	11,660	0,198	98,00	0,194
-	Pasang pembesian polos	Kg	1.786,520	0,379	98,00	0,372
-	Pasang bekisting sloof	M2	155,500	0,393	98,00	0,386
5	Pasang sloof S2 15/20	-		-		-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	0,360	0,006	98,00	0,006
-	Pasang pembesian polos	Kg	63,920	0,014	98,00	0,013
-	Pasang bekisting sloof	M2	4,800	0,012	98,00	0,012
6	Pasang kolom K1A 40/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	2,960	0,239	62,72	0,150
-	Pasang pembesian ulir	Kg	2.772,340	0,658	95,00	0,625
-	Pasang pembesian polos	Kg	610,500	0,130	95,00	0,123
-	Pasang bekisting kolom	M2	129,600	0,382	62,72	0,239
7	Pasang kolom K1 40/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	29,160	0,538	55,20	0,297
-	Pasang pembesian ulir	Kg	3.796,200	0,901	88,89	0,801
-	Pasang pembesian polos	Kg	1.373,630	0,292	88,89	0,259
-	Pasang bekisting kolom	M2	291,600	0,859	55,20	0,474
8	Pasang kolom K2 30/30	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	7,900	0,146	55,48	0,081
-	Pasang pembesian ulir	Kg	1.823,950	0,433	76,92	0,333
-	Pasang pembesian polos	Kg	476,190	0,101	76,92	0,078
-	Pasang bekisting kolom	M2	105,300	0,310	55,48	0,172
9	Pasang kolom K2' 30/30	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	1,440	0,027		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	215,500	0,046		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	19,260	0,057		-
10	Pasang kolom K3 15/15	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	2,250	0,038		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	520,210	0,110		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	60,060	0,177		-
11	Pasang kolom Kp 12/12	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	0,960	0,016		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	476,430	0,101		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	19,110	0,056		-
12	Pasang balok B1 30/70	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	10,080	0,186		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	1.436,400	0,341		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	469,940	0,100		-
-	Pasang bekisting balok	M2	70,080	0,210		-
13	Pasang balok B2A 30/60	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	7,810	0,144		-

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
-	Pasang pembesian ulir	Kg	1.031,000	0,245		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	457,420	0,097		-
-	Pasang bekisting balok	M2	54,680	0,164		-
14	Pasang balok B2 30/60	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	22,680	0,418		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	2.565,290	0,609		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	1.333,430	0,283		-
-	Pasang bekisting balok	M2	158,760	0,475		-
15	Pasang balok B3 30/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	20,990	0,387		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	2.932,160	0,696		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	1.139,760	0,242		-
-	Pasang bekisting balok	M2	150,410	0,450		-
16	Pasang balok B3a 30/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	3,530	0,065		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	862,580	0,205		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	192,270	0,041		-
-	Pasang bekisting balok	M2	25,280	0,076		-
17	Pasang balok B4 20/30	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	3,550	0,065		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	414,340	0,098		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	172,470	0,037		-
-	Pasang bekisting balok	M2	40,260	0,120		-
18	Pasang balok konsol 30/30/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	3,420	0,063		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	834,240	0,198		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	220,630	0,047		-
-	Pasang bekisting balok	M2	18,260	0,055		-
19	Pasang balok konsol 20/30/30	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	0,090	0,002		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	18,960	0,005		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	7,380	0,002		-
-	Pasang bekisting balok	M2	1,020	0,003		-
20	Pasang balok BL1 15/20	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	2,050	0,035		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	291,760	0,062		-
-	Pasang bekisting balok	M2	44,460	0,133		-
21	Pasang balok BL2 12/20	-	-	-		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	1.340,690	0,285		-
-	Pasang bekisting lantai	M2	55,790	0,181		-
23	Pasang plat lantai tebal 12 cm	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	64,830	1,196		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	6.397,980	1,358		-
-	Pasang bekisting lantai	M2	536,460	1,740		-
24	Pasang plat luifel tebal 8 cm	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	1,880	0,035		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	206,040	0,044		-
-	Pasang bekisting lantai	M2	23,500	0,076		-
25	Pasang sirip beton tebal 8 cm	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	1,030	0,018		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	137,380	0,029		-
-	Pasang bekisting balok	M2	29,700	0,089		-
26	Pasang lisplank beton tebal 8 cm	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	4,240	0,078		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	422,730	0,090		-
-	Pasang bekisting balok	M2	59,460	0,178		-
		SUB JUMLAH		23,995		9,249
E	PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING LANTAI	-	-	-		
1	Pasang Granite tile 60x60 cm Polish K1	M2	679,000	2,574		-
2	Pasang Granite tile 60x60 cm Unpolished K2, K3	M2	234,800	0,920		-
3	Pasang Granite tile 30/60 cm Polished Dinding K. Mandi	M2	50,440	0,213		-
4	Pasang Border dinding granit 10 x 60 cm	M'	28,020	0,025		-

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
5	Pasang Step Nosing Tangga 10 x 60 cm	M'	236,330	0,260		-
6	Pasang ornamen batu andesit 20 x 40 cm	M2	45,920	0,242		-
7	Pasang Paving block (Blok Beton) 3D Tebal 6 cm f'c 25 M	M2	453,000	1,069		-
8	Pasang Kanstin, tebal 10x20x40 cm	M2	25,620	0,034		-
		SUB JUMLAH		**5,335**		-
F	**PEKERJAAN LANGIT - LANGIT LANTAI 1**	-	-	-		-
1	Pasang rangka plafond hollow galvalum 4 x 4 cm	M2	662,760	1,058		-
2	Pasang langit - langit (plafond) UPVC 8 mm	M2	637,860	1,176		-
3	Pasang langit - langit (plafond) KM/WC UPVC 8 mm	M2	24,900	0,046		-
4	Pasang List Plafond	M'	377,850	0,148		-
		SUB JUMLAH		**2,428**		-
G	**PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI**	-	-	-		-
1	Pasang Pintu type P1	Unit	12,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	92,400	0,230		-
	Rangka Daun pintu aluminium putih	M'	187,200	0,349		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	37,440	0,133		-
	Kunci pintu sleeding + handle pintu alumunium	Bh	12,000	0,079		-
	Engsel pintu	Bh	72,000	0,064		-
2	Pasang Pintu type P3	-	-			-
	Steeldoor type SANC-FORT 100 (100x210x5 cm)	Unit	2,000	0,185		-
3	Pasang Pintu type P4	-	-			-
	Steeldoor type LEGION-FORT 80 (80x200x5 cm)	Unit	2,000	0,064		-
4	Pasang Jendela type J1	Unit	2,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	76,800	0,191		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	31,740	0,113		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	24,360	0,086		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	3,650	0,013		-
9	Pasang Jendela type J6	Unit	3,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	27,000	0,067		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	8,700	0,031		-
10	Pasang Jendela type JA1	Unit	18,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	55,800	0,139		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	8,820	0,031		-
11	Pasang Jendela type JA2	Unit	3,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	14,400	0,036		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	1,260	0,004		-
12	Pasang Jendela type JA3	Unit	12,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	66,000	0,164		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	13,100	0,046		-
13	Pasang Jendela type BV1	Unit	3,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	7,200	0,018		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	0,630	0,002		-
14	Pasang Jendela type BV2	Unit	3,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	12,600	0,031		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	1,260	0,004		-
15	Pasang Jendela type BV3	Unit	2,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	12,000	0,030		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	1,260	0,004		-
16	Pembuatan dan pemasangan railling besi pengaman t 1,2	M'	16,060	0,180		-
		SUB JUMLAH		**2,914**		-
H	**PEKERJAAN PENGECATAN**	-	-	-		-
1	Pengecatan dinding exterior	M2	293,060	0,271		-
2	Pengecatan dinding interior	M2	805,320	0,427		-
3	Pengecatan langit langit	M2	72,970	0,035		-
4	Pasang water proofing Plat beton	M2	62,640	0,062		-
5	Coating batu alam	M2	45,920	0,032		-
		SUB JUMLAH		**0,826**		-
I	**PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK**	-	-	-		-
1	Pasang instalasi tititk lampu	Ttk	96,000	0,443		-
2	Pasang Stop Kontak + Instalasi	Ttk	18,000	0,097		-
3	Pasang Stop Kontak AC	Ttk	6,000	0,038		-
4	Pasang instalasi dan Saklar singgle	Ttk	5,000	0,003		-

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
5	Pasang instalasi dan Saklar Ganda	Ttk	12,000	0,008		-
6	Pasang Instalasi Titik Audio	bh	11,000	0,035		-
7	Pasang Lampu Down Light Inbow 7,5 W	Ttk	2,000	0,003		-
8	Pasang Lampu Down Light Inbow 17 W LED	Ttk	57,000	0,162		-
9	Pasang Lampu Sorot Philips warm light 30 watt	Ttk	1,000	0,005		-
10	Pasang Lampu spot light 7w Warm Light	Ttk	8,000	0,023		-
11	Pasang Lampu Led Strip Warm Light	M'	11,000	0,009		-
12	Pasang Lampu Dinding warm light 2 arah	M'	17,000	0,056		-
13	Pasang Exhausfan Plafon 6'	M'	3,000	0,022		-
14	Pemasangan Panel SDP LT 1 (40X60X20) dan kabel feed	Bh	1,000	0,075		-
15	Pemasangan Panel Pompa WLC	Unit	1,000	0,056		-
16	Tambah daya	Va	14.300,000	0,314		-
		SUB JUMLAH		**1,350**		-
J	**PEKERJAAN INSTALASI AIR**	-	-	-		-
1	Pas. Closet Jongkok	Unit	2,000	0,017		-
2	Pas. Kran Air 1/2" Stainless Onda	Bh	9,000	0,022		-
3	Pas. Floordrain Stainless Onda	Bh	4,000	0,006		-
4	Pas. Pipa PVC 1/2" AW	M'	15,000	0,004		-
5	Pas. Pipa PVC 1" AW	M'	200,000	0,090		-
6	Pas. Pipa PVC 3" D Air Kotor	M'	10,000	0,010		-
7	Pas. Pipa PVC 4" D Air Kotor	M'	10,000	0,017		-
8	Pas. Pipa PVC 4" D Sumur air bersih	M'	80,000	0,139		-
9	Pengeboran sumur air bersih	M'	80,000	0,512		-
10	Pas. Pompa air jet pump Shimizu PC 268 Bit	Unit	1,000	0,045		-
11	Pembuatan septictank (1 Unit)	-		-		-
-	Galian tanah	M3	6,680	0,011		-
-	Pasang urugan pasir	M3	0,410	0,001		-
-	Pasang bata merah 1/2 bt. Camp. 1 : 6	M2	16,250	0,032		-
-	Pasang plesteran camp. 1 : 6	M2	15,500	0,013		-
-	Pasang balok 12/12 beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	0,030	0,001		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	7,460	0,002		-
-	Pasang bekisting balok	M2	0,720	0,002		-
-	Pasang beton plat beton tebal 10 cm f'c 15 Mpa/K. 175	M3	0,330	0,006		-
-	Pasang pembesian besi polos	Kg	26,720	0,007		-
12	Pembuatan resapan (2 Unit)	-	-	-		-
-	Pasang bata merah 1 bata	M2	6,280	0,027		-
-	Pasang bata merah 1/2 bt. Camp. 1 : 6	M2	3,140	0,006		-
-	Pasang beton plat f'c 15 Mpa tebal 10 cm	M3	0,630	0,011		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	16,440	0,005		-
-	Pasang bekisting plat	M2	3,530	0,011		-
		SUB JUMLAH		**1,024**		-
II	**PEMBANGUNAN LANTAI II**	-	-	-		-
A	**PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN**	-	-	-		-
1	Pasang dinding bata merah 1/2 bt camp. 1 : 6	M2	723,510	1,427		-
2	Pasang dinding bata ringan tebal 10 cm	M2	141,800	0,369		-
3	Pasang dinding roster motif	M2	17,280	0,101		-
5	Pasang plesteran dinding dan beton camp. 1 : 6	M2	2.266,530	1,972		-
6	Pasang plesteran dinding mortar siap pakai	M2	283,600	0,486		-
7	Pasang plesteran skoning 1 : 3	M'	16,900	0,015		-
8	Pasang acian beton & dinding	M2	2.266,530	1,677		-
9	Pasang krawangan beton	M2	8,250	0,033		-
10	Pasang Rangka Aluminium Composite Panel	M2	249,620	0,810		-
11	Pasang Aluminium Composite Panel PVDF 4 mm cutting	Unit	12,500	0,127		-
12	Pasang Aluminium Composite Panel PVDF 4 mm	Unit	237,120	1,867		-
		SUB JUMLAH		**8,917**		-
B	**PEKERJAAN BETON**	-	-	-		-
1	Pasang kolom K1A 40/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	9,980	0,184		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	1.965,600	0,467	38,46	0,179
-	Pasang pembesian polos	Kg	472,860	0,100		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	99,840	0,294		-
2	Pasang kolom K1 40/40	-	-	-		-

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	21,220	0,391		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	2.519,400	0,598	36,20	0,217
-	Pasang pembesian polos	Kg	1.005,290	0,213		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	212,160	0,625		-
3	Pasang kolom K2 30/30	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	2,770	0,051		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	650,330	0,154		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	167,140	0,035		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	36,960	0,109		-
4	Pasang kolom K2' 30/30	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	0,970	0,018		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	128,490	0,027		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	12,960	0,038		-
5	Pasang kolom K3 20/30	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	1,300	0,024		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	197,180	0,047		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	61,430	0,013		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	21,600	0,064		-
6	Pasang kolom K4 15/15	-	-			-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	1,380	0,023		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	687,720	0,146		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	36,720	0,108		-
7	Pasang kolom KP 12/12	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	1,310	0,022		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	14,400	0,042		-
8	Pasang kolom KS 20/30/130	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	3,840	0,071		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	303,800	0,072		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	120,080	0,025		-
-	Pasang bekisting kolom	M2	48,000	0,141		-
9	Pasang balok B2A 30/60	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	7,880	0,145		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	1.397,930	0,332		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	472,140	0,100		-
-	Pasang bekisting balok	M2	55,190	0,165		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	930,400	0,221		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	157,950	0,034		-
-	Pasang bekisting balok	M2	19,090	0,057		-
12	Pasang balok B3 30/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	12,170	0,224		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	2.528,320	0,600		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	718,550	0,153		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	9,380	0,173		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	1.249,460	0,297		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	645,280	0,137		-
-	Pasang bekisting balok	M2	64,910	0,194		-
15	Pasang balok B6 15/30	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	0,810	0,015		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	148,620	0,032		-
-	Pasang bekisting balok	M2	11,700	0,035		-
16	Pasang balok BK 30/60/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	4,740	0,087		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	632,630	0,150		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	237,900	0,051		-
-	Pasang bekisting balok	M2	34,760	0,104		-
17	Pasang balok BK 30/40	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	1,200	0,022		-
-	Pasang pembesian ulir	Kg	215,510	0,051		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	65,930	0,014		-
-	Pasang bekisting balok	M2	9,000	0,027		-
19	Pasang balok BR 12/15	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	1,430	0,024		-

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
-	Pasang pembesian polos	Kg	258,560	0,055		-
-	Pasang bekisting balok	M2	23,760	0,071		-
20	Pasang plat atap tebal 10 cm elv +9.70	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	58,170	1,073		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	4.158,800	0,883		-
-	Pasang bekisting lantai	M2	581,700	1,887		-
21	Pasang plat atap tebal 10 cm elv +11.70	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	2,710	0,050		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	138,870	0,029		-
-	Pasang beton f'c 15 Mpa setara K. 175	M3	1,520	0,026		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	159,840	0,034		-
-	Pasang bekisting balok	M2	36,120	0,108		-
23	Pasang lisplank beton tebal 8 cm	-	-	-		-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	2,400	0,044		-
-	Pasang pembesian polos	Kg	252,460	0,054		-
-	Pasang bekisting balok	M2	33,930	0,101		-
		SUB JUMLAH		**14,434**		**0,396**
C	**PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING**	-	-	-		-
1	Pasang urugan pasir bawah lantai	M2	34,330	0,090		-
2	Pasang Granite tile 60x60 cm Polish K1	M2	493,630	1,871		-
3	Pasang Granite tile 60x60 cm Unpolished K2	M2	78,590	0,308		-
4	Pasang Granite tile 30/60 cm Polished Dinding K. Mandi	M2	90,580	0,382		-
5	Pasang Border dinding granit 10 x 60 cm	M'	50,320	0,044		-
		SUB JUMLAH		**2,695**		-
D	**PEKERJAAN LANGIT - LANGIT**	-	-	-		-
1	Pasang rangka plafond hollow galvalum 4 x 4 cm	M2	718,100	1,147		-
2	Pasang langit - langit (plafond) UPVC 8 mm	M2	663,950	1,224		-
3	Pasang langit - langit (plafond) KM/WC UPVC 8 mm	M2	54,150	0,100		-
4	Pasang List Plafond	M'	191,950	0,075		-
		SUB JUMLAH		**2,546**		-
E	**PEKERJAAN KUSEN DAN PENGUNCI**	-	-	-		-
1	Pasang Pintu type P2	-	-	-		-
	Steeldoor type SANC-FORT 130 (130x210x5 cm)	Unit	2,000	0,268		-
2	Pasang Jendela type J5	Unit	2,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	19,200	0,048		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	12,770	0,045		-
4	Pasang Jendela type J8	Unit	1,000	-		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	7,910	0,028		-
	Engsel Casement	Psg	15,000	0,029		-
	Grendel jendela	Bh	15,000	0,010		-
7	Pasang Jendela type J11	Unit	18,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	181,800	0,453		-
	Rangka Daun jendela aluminium 3 Profil putih	M'	142,560	0,265		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	28,880	0,102		-
	Engsel Casement	Psg	54,000	0,104		-
	Grendel jendela	Bh	54,000	0,035		-
8	Pasang Jendela type BV1	Unit	2,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	4,800	0,012		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	0,420	0,001		-
9	Pasang Jendela type BV2	Unit	7,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	29,400	0,073		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	2,940	0,010		-
10	Pasang Jendela type BV3	Unit	2,000	-		-
	Kusen aluminium 4" Putih	M'	12,000	0,030		-
	Kaca Rayban 5 mm	M2	1,260	0,004		-
11	Pembuatan dan pemasangan railling besi pengaman t 1,2	M'	43,660	0,490		-
		SUB JUMLAH		**2,418**		-
F	**PEKERJAAN KUBAH LAB KEAGAMAAN**	-	-	-		-
1	Pasang Atap Enamel tbl 0.6 mm rangka hollow besi 2/4, p	M2	175,840	7,776		-
		SUB JUMLAH		**7,776**		-

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
G	PEKERJAAN MENARA LAB KEAGAMAAN	-	-	-		-
1	Pasang Kolom WF 250.125.6.9	Bh	3.520,920	1,740		-
2	Pasang Balok WF 250.125.6.9	Kg	1.730,120	0,855		-
3	Pasang Balok WF 150.75.5.7	Kg	658,000	0,325		-
4	Pasang Plat plendes tebal 10 mm	Kg	493,210	0,249		-
4	Pasang Plat stifener tebal 8 mm	Kg	150,770	0,076		-
5	Pasang Plat bordes tebal 3 mm	Kg	376,000	0,190		-
6	Pasang angkur dia 19	Kg	24,300	0,060		-
7	Pasang mur dan baut dia 16	Kg	142,300	0,140		-
8	Pasang Besi siku 80.80.8	Kg	772,000	0,349		-
9	Pasang Besi hollow 5/8 tebal 1.6 mm	Kg	91,440	0,041		-
10	Pasang Rangka Aluminium Composite Panel	M2	424,930	1,378		-
11	Pasang Aluminium Composite Panel PVDF 4 mm	M2	424,930	3,345		-
12	Pasang hand rail tangga	m'	11,200	0,061		-
13	Pengelasan dan perakitan	Bh	176,400	0,069		-
		SUB JUMLAH		8,880		-
H	PEKERJAAN PENGECATAN	-	-	-		-
1	Pengecatan dinding exterior	M2	835,450	0,772		-
2	Pengecatan dinding interior	M2	1.103,500	0,585		-
3	Pengecatan langit langit	M2	37,280	0,018		-
4	Pasang water proofing Plat beton	M2	627,700	0,619		-
6	Pengecatan besi dengan zincromate	M2	191,250	0,249		-
		SUB JUMLAH		2,242		-
I	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	-	-	-		-
1	Pasang instalasi tititk lampu	Ttk	74,000	0,342		-
2	Pasang Stop Kontak + Instalasi	Ttk	7,000	0,038		-
3	Pasang Stop Kontak AC	Ttk	5,000	0,032		-
5	Pasang instalasi dan Saklar Ganda	Ttk	5,000	0,003		-
7	Pasang Lampu Down Light Inbow 17 W LED	Ttk	13,000	0,122		-
8	Pasang Lampu Sorot Philips warm light 30 watt	Ttk	8,000	0,040		-
6	Pasang Lampu LED Strip Warm Light	M'	71,000	0,059		-
7	Pasang Letter Neon Box tinggi 60 cm	Bh	18,000	0,257		-
8	Pasang neon box LOGO UIN Khas Jember	M2	4,620	0,141		-
7	Pasang Exhausfan Plafon 6'	Ttk	2,000	0,015		-
8	Pemasangan Panel SDP LT 2 (40X60X20) + Kabel feeder	Unit	1,000	0,023		-
9	Pasang Penangkal petir electrosatatis R120	Set	1,000	0,184		-
		SUB JUMLAH		1,255		-
J	PEKERJAAN INSTALASI AIR	-	-	-		-
1	Pas. Wastafel tanam	Bh	2,000	0,041		-
2	Pas. Kran Air 1/2" Stainless Onda	Bh	20,000	0,049		-
3	Pas. Floordrain Stainless Onda	Bh	4,000	0,006		-
4	Pas. Pipa PVC 1/2" AW	M'	15,000	0,004		-
5	Pas. Pipa PVC 1" AW	M'	20,000	0,009		-
6	Pas. Roof Tank Stainless 1000 liter	Unit	1,000	0,097		-
		SUB JUMLAH		0,207		-
III	PEKERJAAN GROUND TANK					-
A	PEKERJAAN TANAH DAN URUGAN					-
1	Galian tanah	M3	14,080	0,023	100,00	0,023
2	Urugan pasir	M3	0,700	0,002	100,00	0,002
		SUB JUMLAH		0,025		0,025
B	PEKERJAAN BETON					-
1	Pasang lantai kerja beton f'c 7,5 Mpa setara K. 100	M3	0,300	0,005	100,00	0,005
2	Pasang dinding plat beton tbl 12 cm					-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	2,400	0,044	95,00	0,042
-	Pasang pembesian polos	Kg	343,690	0,073	95,00	0,069
-	Bekisting untuk kolom	M2	40,000	0,118	95,00	0,112
3	Pasang plat lantai beton tbl 12 cm					-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	0,720	0,013	95,00	0,013
-	Pasang pembesian polos	Kg	104,830	0,022	95,00	0,021
-	Bekisting untuk sloof	M2	1,440	0,004	95,00	0,003
4	Pasang plat atap beton tbl 12 cm					-
-	Pasang beton f'c 21 Mpa setara K. 250	M3	0,720	0,013	95,00	0,013

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOL	BOBOT		
				THD KONTRAK	MGG INI	THD KONTRAK MGG INI
-	Pasang pembesian polos	Kg	104,830	0,022	95,00	0,021
-	Bekisting untuk plat	M2	6,000	0,019	95,00	0,018
		SUB JUMLAH		**0,334**		**0,318**
C	**PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING**	0	-	-		-
1	Pasang keramik lantai (40 x 40 cm)	M2	6,000	0,013		-
2	Pasang keramik dinding (40 x 40 cm)	M2	20,000	0,054		-
		SUB JUMLAH		**0,067**		-
D	**PEKERJAAN PINTU DAN TANGGA BESI**			-		-
1	Pasang pintu plat besi			-		-
-	Pembuatan dan pemasangan 1 m2 pintu plat baja tbl 2 mr	m2	0,640	0,007		-
2	Pasang Tangga besi					-
-	Pasang hand rail tangga	M'	1,800	0,010		-
		SUB JUMLAH		**0,017**		-
E	**PEKERJAAN RUMAH POMPA**					-
1	Galian tanah	m3	1,040	0,002		-
2	Pasang bata merah 1/2 bt. Camp. 1 : 6	m2	8,000	0,016		-
3	Pasang plesteran camp. 1 : 6	m2	16,000	0,014		-
4	Pasang acian dinding	m2	16,000	0,012		-
5	Pembuatan dan pemasangan 1 m2 pintu plat baja tbl 2 mr	m2	0,640	0,007		-
		SUB JUMLAH		**0,051**	-	-

DiPeriksa Oleh
Konsultan Pengawas
CV. PILARS KONSULTAN

OKFIANTOR RAHMAN, A.Md
Pengawas Lapangan

Dibuat Oleh
Kontraktor Pelaksana
CV. ARRAYAN GROUP

IRFAN FEBRIANTO, S.Pd
Pelaksana Lapangan

MILIK PPID UIN KHAS JEMBER 2026